

Уважаемые жители многоквартирных домов!

Администрация Быковского городского поселения уведомляет Вас о необходимости соблюдения обязанности прописанной в части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ. В связи с чем, если в многоквартирном жилом доме, в котором Вы проживаете более чем 4 квартиры, если в доме не создано товарищество собственников жилья (ТСЖ) либо дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным кооперативом, то собственники жилых помещений в данном жилом доме обязаны провести общее собрание, на котором рассмотреть вопрос об избрании Совета многоквартирного дома, а также выбрать его Председателя из числа собственников помещений в данном доме.

В целях исполнения жилищного законодательства РФ ч.2, ст. 161, раздел 8 Жилищного кодекса РФ:

- **собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:**

- 1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать;
- 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) управление управляющей организацией.

Согласно статьи 46 Жилищного кодекса РФ - решения принятые на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами.

За образцами протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, а также консультацией по их оформлению можно обратиться в администрацию Быковского городского поселения.

Телефон 3-16-67